



**MUNICIPIO DE CISNEROS**  
Honorable Concejo Municipal

Fecha Recibido: 28/10/2025  
Folios Recibidos: 04  
Hora: 11:21 am  
Recibido por: Dina Valdés  
Entidad Personería: Cisneros

**ACUERDO MUNICIPAL N° 14**  
(25 de octubre de 2025)

**“POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA A LA ALCALDESA MUNICIPAL DE CISNEROS (ANT) PARA ADQUIRIR LOS PREDIOS IDENTIFICADOS Y SELECCIONADOS EN BENEFICIO DE LA PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN DE LA MICROCUENCA QUE ABASTECE EL ACUEDUCTO DE LA VEREDA EL CADILLO EN EL MUNICIPIO DE CISNEROS - ANTIOQUIA”**

EL CONCEJO MUNICIPAL DE CISNEROS, ANTIOQUIA, en uso de sus facultades legales y en especial las conferidas por el decreto 1333 de 1986, art. 167, 169, Ley 136 de 1994, Ley 1551 de 2012 y Ley 99 de 1993,

**ACUERDA:**

**ARTÍCULO PRIMERO: AUTORIZAR** a la alcaldesa del municipio de Cisneros – Antioquia, para adquirir a título de compra a favor del Municipio de Cisneros, un lote segregado de un predio de mayor extensión, ubicado en la jurisdicción de Cisneros- Antioquia, zona de influencia de la cuenca hidrográfica “Quebrada El Cadillo”, con la finalidad de destinarlas para la protección y conservación de recursos naturales, viabilizarían de proyectos de acueductos veredales, alcantarillados, saneamiento básico, inversión del 1%, y demás predios que por su interés público se requieran para el desarrollo integral del municipio de Cisneros - Antioquia, así:

El lote de terreno a comprar, debe segregarse de un predio de mayor extensión con matrícula inmobiliaria 038-13609 de la oficina de registro de instrumentos públicos de Yolombo, Inmueble de propiedad de INVERSIONES MEDEL SAS identificada con NIT 9005281928, equivalente a un área de terreno de 0.4400ha.

**PARÁGRAFO:** La anterior autorización procederá para el lote mencionado por un valor total de adquisición que no supere la suma de DOSCIENTOS VEINTE MILLONES DE PESOS M/L (\$220.000.000), correspondiente al precio de compra negociado de CINCUENTA MIL PESOS M/L (\$50.000) por metro cuadrado para el área de 4,400 m<sup>2</sup> (0.4400 ha), más los valores que resulten por concepto de impuestos, estampillas y gastos notariales y de registros necesarios para la perfección de la compraventa. El valor total autorizado incluirá tanto el precio de compra como todos los costos y gastos inherentes a la transacción.

**ARTÍCULO SEGUNDO: AUTORIZAR**, a la alcaldesa de Cisneros – Antioquia, para que adelante los trámites para la subscripción de los demás actos, contratos y convenios necesarios para dar cumplimiento a la presente autorización.



*[Firma]*  
25/10/2025  
10:00AM



**MUNICIPIO DE CISNEROS**  
Honorable Concejo Municipal

**ARTÍCULO TERCERO:** El termino de duración de las presentes facultades tendrá una vigencia de (06) meses.

**ARTÍCULO CUARTO:** El presente acuerdo rige a partir de la fecha de su sanción y publicación.

**COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**DUVÁN ELÍ RÍOS GIRALDO**  
Presidente

  
**OSCAR ANTONIO AGUDELO CARDONA**  
Vicepresidente Segundo

  
**CLAUDIA HENAO SOLÓRZANO**  
Secretaría General

**MUNICIPIO DE CISNEROS**  
Honorable Concejo Municipal





**MUNICIPIO DE CISNEROS**  
Honorable Concejo Municipal

**CONSTANCIA SECRETARIAL**

**LA SECRETARIA GENERAL DEL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL DE CISNEROS -  
ANTIOQUIA**

**HACE CONSTAR:**

Que de conformidad con el artículo 73 de la ley 136 de 1994, el Acuerdo Municipal Nro.14 del 25 de octubre de 2025 **"POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA A LA ALCALDESA MUNICIPAL DE CISNEROS (ANT) PARA ADQUIRIR LOS PREDIOS IDENTIFICADOS Y SELECCIONADOS EN BENEFICIO DE LA PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN DE LA MICROCUENCA QUE ABASTECE EL ACUEDUCTO DE LA VEREDA EL CADILLO EN EL MUNICIPIO DE CISNEROS - ANTIOQUIA"**, se aprobó sin modificaciones en primer y segundo debate.

**PRIMER DEBATE:** El día 21 de octubre de 2025, en sesión de **COMISIÓN PERMANENTE TERCERA: ADMINISTRATIVA, DE BIENES, TEMAS, CONTRATACION PUBLICA, CONVENIOS Y ALIZANZAS.**

**SEGUNDO DEBATE:** El día 25 de octubre de 2025, en sesión extraordinaria de plenaria.

Para constancia se firma a los (25) días del mes de octubre del año dos mil veinticinco (2025).

**CLAUDIA HENAO SOLORZANO**  
Secretaria General  
Concejo Municipal De Cisneros





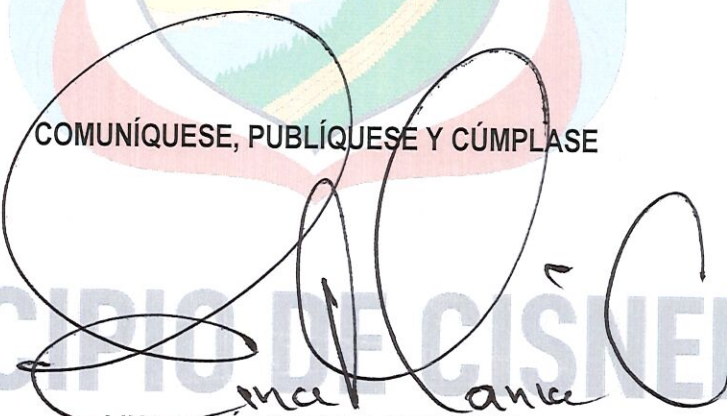
**MUNICIPIO DE CISNEROS**  
Honorable Concejo Municipal

**SECRETARIA GENERAL Y DE GOBIERNO:** Se recibe el presente Acuerdo Nro. 14, hoy 25 de octubre de 2025, con procedencia del Honorable Concejo Municipal al Despacho de la señora alcaldesa.

  
**JUAN SEBASTIAN CARDONA AGUILAR**  
Secretario General y de Gobierno

**ALCALDÍA MUNICIPAL DE CISNEROS – ANTIOQUIA**, hoy 25 de octubre de 2025.

En Tres Copias remítase a la Gobernación de Antioquia - Dirección Jurídica para su revisión legal.

  
**COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**

**LINA MARÍA CORREA VALENCIA**  
Alcaldesa Municipal

