



MUNICIPIO DE CISNEROS
Honorable Concejo Municipal

SESIÓN ORDINARIA

ACTA: N° 12

FECHA: 17 DE FEBRERO DE 2026

HORA: 07:00 A.M.

LUGAR: Recinto Concejo Municipal de Cisneros

OBJETIVO: INVITACIÓN A LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS, CRISTIAN LEANDRO DUQUE MONSALVE, CON EL OBJETIVO DE PRESENTAR SU EQUIPO DE TRABAJO Y SOCIALIZAR LOS PROYECTOS Y LÍNEAS DE ACCIÓN PROGRAMADAS PARA LA VIGENCIA -2026.

Siendo las 07: 05 a.m. del día 17 de febrero de 2026, se dio inicio en el recinto del honorable concejo municipal por parte de los concejales del municipio de Cisneros - Antioquia a la sesión del día cuyo asunto es: **INVITACIÓN A LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS, CRISTIAN LEANDRO DUQUE MONSALVE, CON EL OBJETIVO DE PRESENTAR SU EQUIPO DE TRABAJO Y SOCIALIZAR LOS PROYECTOS Y LÍNEAS DE ACCIÓN PROGRAMADAS PARA LA VIGENCIA -2026.**

ORDEN DEL DÍA

1. Discusión y aprobación del orden del día
2. Intervención por el secretario de planeación y obras públicas.
3. Intervención por parte de los honorables concejales.
4. Propositiones y Varios
5. Llamado a lista

El presidente Darwin Valencia Avendaño da la bienvenida a todos los presentes en el recinto; seguido a esto la secretaria procede a tomar asistencia de los honorables concejales, indicando al honorable presidente que hay quórum para deliberar y tomar decisiones, estando los nueve integrantes de la corporación.

DESARROLLO DEL ORDEN DEL DÍA

1. DISCUSIÓN Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA

EL honorable presidente del concejo somete a discusión y aprobación del orden del día, en el que no hay intervenciones y es aprobado por los ocho concejales presentes.

El presidente se dirige al arquitecto Cristian, a quien saluda juntamente con su equipo le da a conocer el objetivo de la invitación al recinto de los honorables concejales y le cede la palabra.

2. INTERVENCIÓN POR EL SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS.

ARQUITECTO CRISTIAN: Buenos días para todos los concejales. En el día de hoy, como lo indicó el presidente del Concejo, Darwin, les voy a presentar mi equipo de trabajo.

El arquitecto Cristian realiza la presentación de todo su equipo de trabajo, indicando el nombre de cada integrante y su respectiva función dentro de la dependencia.



MUNICIPIO DE CISNEROS
Honorable Concejo Municipal

Carrera 20 N° 20 – 37 3er piso, Celular: 3235783798
E-mail: concejo@cisneros-antioquia.gov.co



MUNICIPIO DE CISNEROS
Honorable Concejo Municipal

Se proyecta la pavimentación de 1.5 kilómetros de vías urbanas, actualmente en revisión por la Gobernación. Igualmente, se ejecutará un kilómetro de placa huella en vías terciarias, proyecto que ya cuenta con viabilidad.

En cuanto al puente La Cristalina, la Gobernación financiará la totalidad del proyecto. Se presentaron inconvenientes con INVÍAS, los cuales ya fueron solucionados.

Respecto a la gestión del riesgo, se está formulando un proyecto para la construcción de un muro de contención en el sector El Bolsillo, con una inversión aproximada de 1.300 millones de pesos. También se adelantan gestiones a nivel nacional para proyectos de mitigación del río Nus y la quebrada San Germán.

En escenarios deportivos, se realizan diagnósticos para la adecuación de la cancha sintética del barrio La Cristalina, así como de otros escenarios como La Calvellina y el Politécnico. Se incluye además el proyecto de piscina semiolímpica, que ya cuenta con avances en diseños.

Se iniciará la pintura de placas deportivas en instituciones educativas, comenzando por la sede Concepción Restrepo y otros espacios que requieren adecuación.

También se trabaja en el proyecto de ampliación de aulas para fortalecer la jornada única, ajustando diseños previamente observados por las secretarías correspondientes.

En cuanto al auditorio Paulino, se adelantan estudios estructurales, dado que es una infraestructura antigua que requiere intervención integral.

Se continúa con el mantenimiento de la infraestructura educativa, tanto urbana como rural. Actualmente, varias sedes han sido intervenidas, incluyendo la sede Palmira.

Se resalta además el fortalecimiento del Consejo Territorial de Planeación, mediante procesos de capacitación.

Finalmente, en el SISBÉN se tienen registradas 9.039 personas en la zona urbana y 1.917 en la zona rural.

Con esto se concluye el informe, sin dejar de lado la atención permanente a comunidades, visitas técnicas y acompañamiento a las juntas de acción comunal.

3. INTERVENCIÓN POR PARTE DE LOS HONORABLES CONCEJALES.

ALBEIRO VALENCIA: Muy buenos días, honorables concejales secretaria. Gracias a Dios. Doy por permitirnos estar nuevamente hoy en este lugar en el recinto de la democracia, Cristian bienvenido a usted y a su equipo de trabajo.

Quiero empezar diciendo que sé que con este gran equipo vamos a lograr grandes cosas. Hemos crecido, hemos tenido progreso y desarrollo, pero aún nos falta trabajar, y cuando digo que nos falta, es a todos. Nosotros, como corporación, también hacemos parte de ese equipo. Me siento muy orgulloso de ustedes, que están al frente de todas las problemáticas que afectan a nuestra comunidad, y reconozco el arduo trabajo que realizan día a día.

Sin embargo, quiero manifestar mi preocupación frente al tema de las obras. Entiendo las dificultades que se han presentado para obtener recursos por parte del gobierno departamental. Yo presenté un





MUNICIPIO DE CISNEROS
Honorable Concejo Municipal

Cristian, muchas gracias a usted y a su equipo de trabajo; nuevamente, felicitaciones.

FABIAN MONTOYA: buenos días concejales y arquitecto Cristian y a todo su equipo de trabajo gracias a Dios por permitirnos estar nuevamente en este lugar.

Arquitecto quiero felicitarlo. Admiro su proceso, su capacidad de trabajo y la entrega que ha demostrado durante todo este tiempo, no solamente ahora que está en el cargo de la Secretaría, sino desde mucho antes. Es muy valioso poder seguir contando con secretarios como usted y con su equipo de trabajo.

Me deja muy satisfecho escuchar las intervenciones que se van a realizar en el área rural, especialmente en las vías terciarias. Los cambios de herradura y las mejoras planteadas permiten seguir garantizando al campesino la salida de sus productos hacia el casco urbano. Estos caminos, que son utilizados en gran medida por la comunidad, requieren ese acompañamiento y fortalecimiento.

Quiero también apoyar uno de los puntos mencionados por el concejal Albeiro, relacionado con el tema de los parqueaderos. Usted hacía referencia a la movilidad, y considero muy importante que se busque una solución para esta problemática, ya que actualmente estamos saturados y es una situación que seguirá creciendo.

Finalmente, Cristina, quisiera que nos contara un poco sobre el tema catastral: ¿cómo avanza el proceso de actualización?, ¿en qué etapa se encuentra?, y ¿para cuándo está previsto que se entregue el informe final de dicha actualización?

OFENIO BARRERA: Muy buenos días. Quiero dar la bienvenida a Cristina y a todo su equipo de trabajo. Un saludo cordial para cada uno de ustedes y felicitarlos por la labor que vienen realizando, tanto en la zona urbana como en el área rural.

Resalto que, dentro de esta administración, se estén impulsando proyectos que siempre he considerado importantes desde que llegué como concejal, como es el caso del puente de Cristalina. Es un anhelo que ojalá se pueda materializar.

También quiero felicitar a la funcionaria del Sisbén por el buen trabajo que viene realizando, e invitar a que se continúe atendiendo de la mejor manera a cada persona que llega a las diferentes oficinas, brindando siempre un servicio oportuno y de calidad.

DUVÁN GIRALDO: Arquitecto Cristian, muy buenos días para usted y para todo su equipo de trabajo. Quiero felicitarlos por esa capacidad de gestión. Los proyectos que se tienen como meta para este año 2026 no son pocos; por el contrario, son numerosos y de gran impacto, tal como se evidencia en el informe presentado, donde se desarrollan múltiples iniciativas.

En ese mismo sentido, felicito a la señora alcaldesa por la capacidad de gestión que ha demostrado durante este tiempo de gobierno. No es un secreto para nadie que la consecución de recursos ha sido muy difícil, debido a incumplimientos tanto del gobierno departamental como del gobierno central. Sin embargo, a pesar de estas dificultades, se están impulsando proyectos como el PETAR, el puente, la cancha y el tema de la piscina, los cuales representan una inversión considerable.

Han existido administraciones anteriores que también han sido muy buenas y han ejecutado numerosas obras, pero en contextos muy diferentes, como en la época de la pandemia, cuando el Gobierno Nacional facilitó ampliamente los recursos. Hoy la situación es distinta.





MUNICIPIO DE CISNEROS
Honorable Concejo Municipal

actualización del Esquema de Ordenamiento Territorial (EOT), y en las reuniones sostenidas con los formuladores, se ha contemplado la necesidad de organizar el municipio y generar una normativa que respalde las acciones que se tomen en la zona céntrica, lo que permitirá proyectar soluciones en materia de parqueaderos. Asimismo, se están explorando alianzas público-privadas, en el marco de este proceso de ordenamiento territorial.

Finalmente, en relación con el tema catastral, se nos informó que el día 28 del presente mes se estará entregando la información actualizada. Es importante aclarar que la demora no obedece al municipio, ya que desde la administración se ha dado cumplimiento a todos los requerimientos solicitados por la Gobernación.

PRESIDENTE: Nuevamente, agradecerles por su presencia. Se me quedaba un punto importante, arquitecto Cristian. Es necesario revisar si se puede activar la póliza o tomar alguna acción con el contratista frente al tema del Centro Vida.

Esta semana realizamos un recorrido con la Gerencia del Adulto Mayor, quienes vinieron desde la Gobernación a efectuar un control de vigilancia. Durante la visita se evidenció una problemática de humedad en la parte posterior del lugar. Sabemos que esta situación también involucra al Politécnico; sin embargo, en la entrada principal se presenta una humedad considerable.

El profesional que nos acompañó fue claro en señalar que esta situación debe corregirse con urgencia, teniendo en cuenta que allí se atiende población adulta mayor, lo cual puede generar afectaciones a su salud.

Por lo tanto, es importante revisar qué acciones se deben tomar. Si es necesario acudir a instancias como la Procuraduría para que el contratista responda y dé solución a esta problemática, debemos hacerlo. Tengo entendido que Melissa ha enviado varios requerimientos sobre este tema, sin que hasta el momento se haya obtenido una solución efectiva.

ARQUITECTO CRISTIAN: Concejal, ofrezco disculpas. El tema de la humedad ya fue solucionado; en este momento estamos trabajando en la pintura y el resane del muro. En su momento se realizó la intervención correspondiente. Esperamos que en el transcurso de la semana el muro quede completamente resanado.

BLANCA: Muy buenos días. Frente a la inquietud sobre la actualización catastral, comparto la misma preocupación que ustedes. Cuando los funcionarios vinieron al municipio realizaron la reunión y la presentación fue muy clara; sin embargo, a los funcionarios de catastro no se les ha tenido en cuenta como debería ser.

En su momento me acerqué a la persona que realizó la exposición y le pregunté que, si la entrega estaba prevista desde enero, para cuándo se tendría la información definitiva. La respuesta que me dieron fue que, para el 28 de febrero, pero me indicaron que no me preocupara, ya que ya habían hablado con la alcaldesa y que no era necesario insistir más en el tema.

Considero que esta no debería ser la forma de proceder, ya que cuando vino la interventoría a revisar el trabajo realizado, en ese momento sí solicitaron el acompañamiento del funcionario de catastro. En mi caso no asistí, pero siempre he estado dispuesta a brindar la información que se requiera con todo el gusto.

